

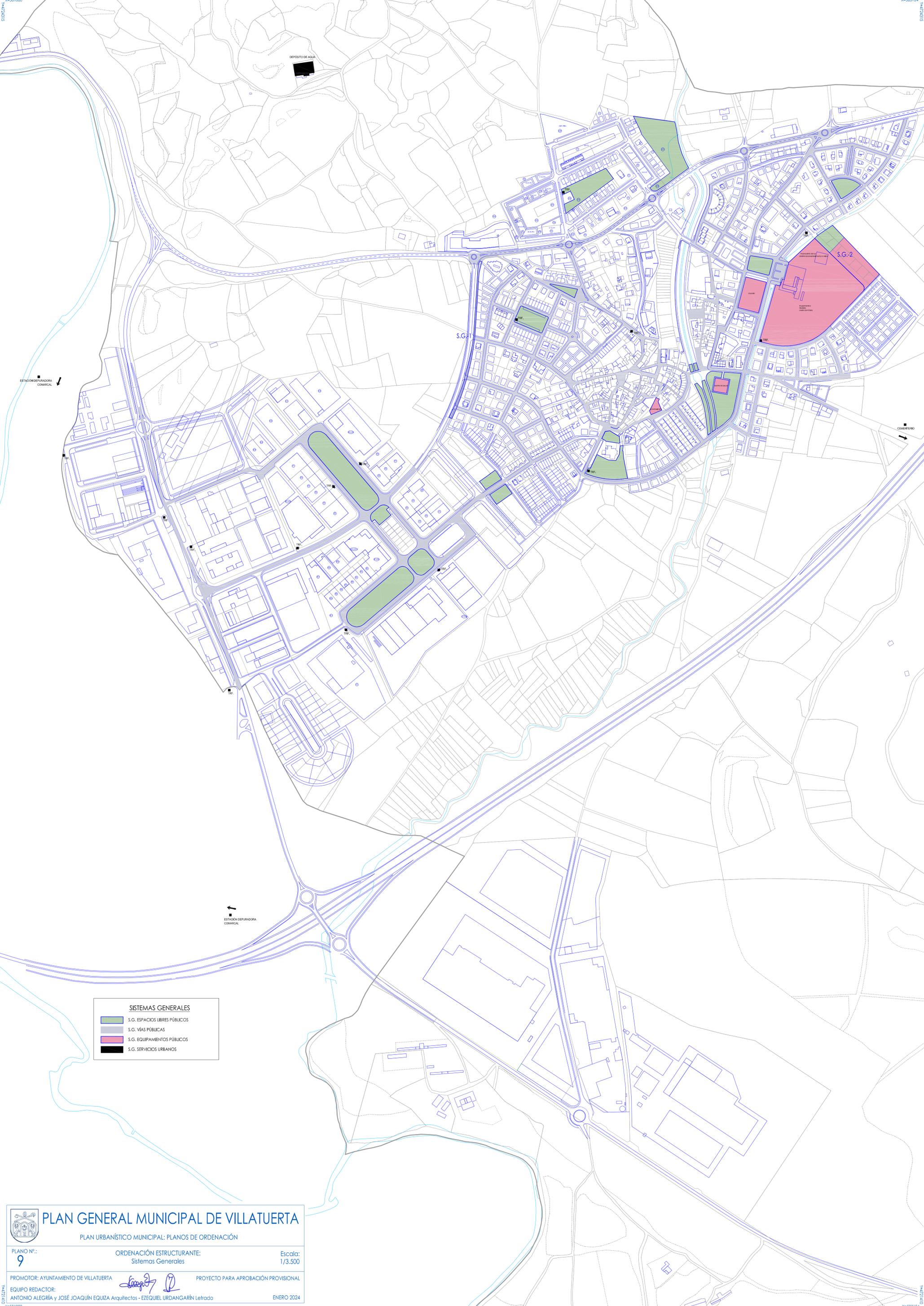
**CLASES Y CATEGORÍAS DE SUELO**

	SUELO URBANO CONSOLIDADO
	ÁMBITO ÁREAS HOMOGÉNEAS
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	SUELO URBANIZABLE
	DELIMITACIÓN SUBSECTORES Y UNIDADES DE EJECUCIÓN

**PLAN GENERAL MUNICIPAL DE VILLATUERTA**  
 PLAN URBANÍSTICO MUNICIPAL: PLANOS DE ORDENACIÓN

PLANO Nº: **8** ORDENACIÓN ESTRUCTURANTE (E) Y PORMENORIZADA (P):  
 Clases y categorías del suelo urbano y urbanizable (E), Sectores (E) y Unidades de Ejecución (P) Escala: 1/3.500

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE VILLATUERTA EQUIPO REDACTOR: ANTONIO ALEGRÍA y JOSÉ JOAQUÍN EQUIZA Arquitectos - EZEQUIEL URDANGARÍN Letrado PROYECTO PARA APROBACIÓN PROVISIONAL ENERO 2024



SISTEMAS GENERALES	
<span style="color: green;">■</span>	S.G. ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS
<span style="color: blue;">■</span>	S.G. VIAS PÚBLICAS
<span style="color: red;">■</span>	S.G. EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS
<span style="color: black;">■</span>	S.G. SERVICIOS URBANOS

**PLAN GENERAL MUNICIPAL DE VILLATUERTA**  
 PLAN URBANÍSTICO MUNICIPAL: PLANOS DE ORDENACIÓN

PLANO N.º: **9**      ORDENACIÓN ESTRUCTURANTE: **Sistemas Generales**      Escala: **1/3.500**

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE VILLATUERTA      EQUIPO REDACTOR: *[Signatures]*      PROYECTO PARA APROBACIÓN PROVISIONAL  
 ANTONIO ALEGRÍA y JOSÉ JOAQUÍN EQUIZA Arquitectos - EZEQUIEL URDANGARÍN Letrado      ENERO 2024

**USOS PORMENORIZADOS**

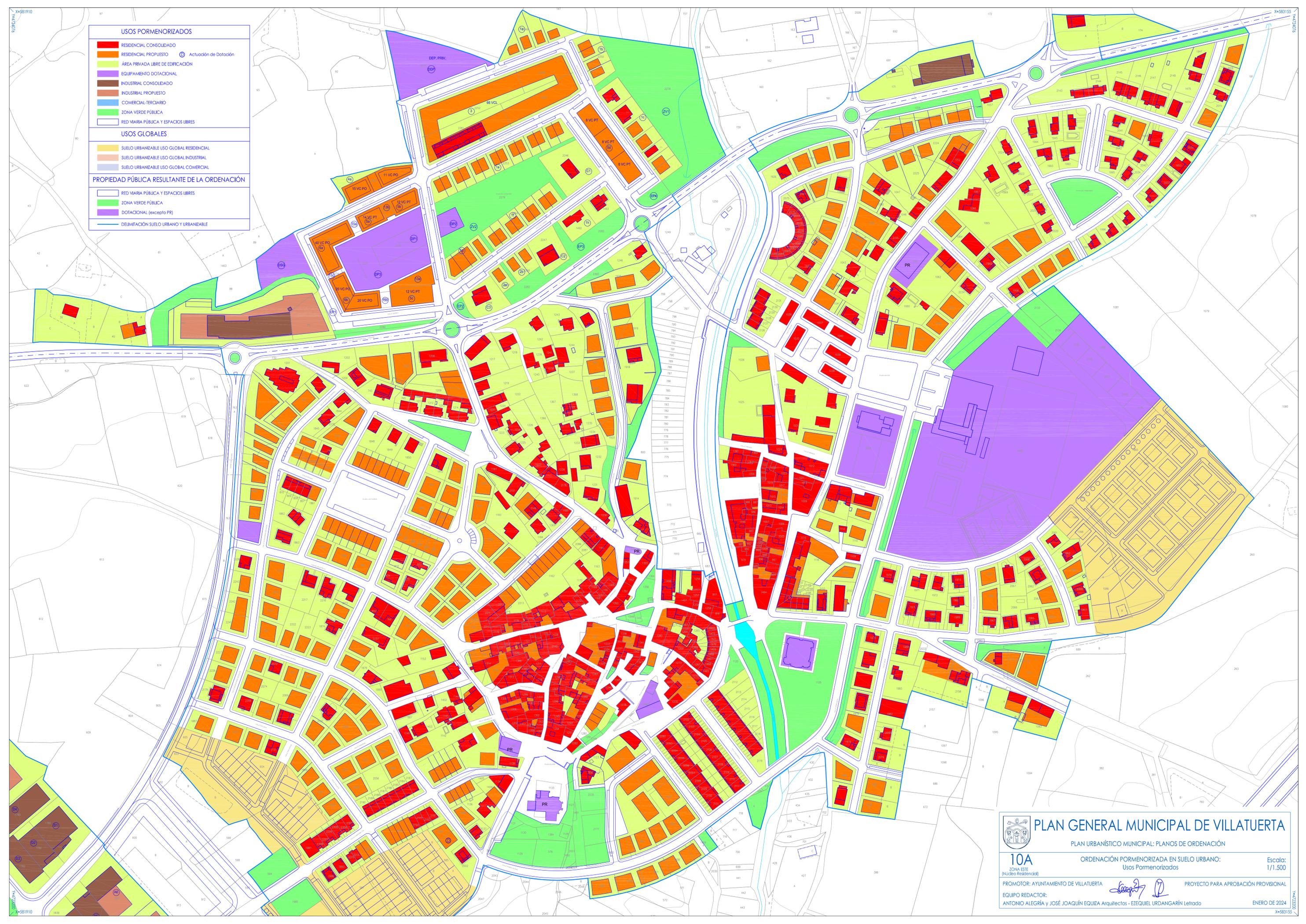
- RESIDENCIAL CONSOLIDADO
- RESIDENCIAL PROPUESTO
- ÁREA PRIVADA LIBRE DE EDIFICACIÓN
- EQUIPAMIENTO DOTACIONAL
- INDUSTRIAL CONSOLIDADO
- INDUSTRIAL PROPUESTO
- COMERCIAL-TERCIARIO
- ZONA VERDE PÚBLICA
- RED VIARIA PÚBLICA Y ESPACIOS LIBRES

**USOS GLOBALES**

- SUELO URBANIZABLE USO GLOBAL RESIDENCIAL
- SUELO URBANIZABLE USO GLOBAL INDUSTRIAL
- SUELO URBANIZABLE USO GLOBAL COMERCIAL

**PROPIEDAD PÚBLICA RESULTANTE DE LA ORDENACIÓN**

- RED VIARIA PÚBLICA Y ESPACIOS LIBRES
- ZONA VERDE PÚBLICA
- DOTACIONAL (excepto PR)
- DELIMITACIÓN SUELO URBANO Y URBANIZABLE



**PLAN GENERAL MUNICIPAL DE VILLATUERTA**  
 PLAN URBANÍSTICO MUNICIPAL: PLANOS DE ORDENACIÓN

**10A**  
 ZONA ESTE  
 (Núcleo Residencial)

ORDENACIÓN PORMENORIZADA EN SUELO URBANO:  
 Usos Pormenorizados

Escala: 1/1.500

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE VILLATUERTA

EQUIPO REDACTOR:  
 ANTONIO ALEGRÍA y JOSÉ JOAQUÍN EQUIZA Arquitectos - EZEQUIEL URDANGARÍN Letrado

PROYECTO PARA APROBACIÓN PROVISIONAL

ENERO DE 2024

USOS PORMENORIZADOS	
	RESIDENCIAL CONSOLIDADO
	RESIDENCIAL PROPUESTO
	ÁREA PRIVADA LIBRE DE EDIFICACIÓN
	EQUIPAMIENTO DOTACIONAL
	INDUSTRIAL CONSOLIDADO
	INDUSTRIAL PROPUESTO
	COMERCIAL-TERCIARIO
	ZONA VERDE PÚBLICA
	RED VIARIA PÚBLICA Y ESPACIOS LIBRES
USOS GLOBALES	
	SUELO URBANIZABLE USO GLOBAL RESIDENCIAL
	SUELO URBANIZABLE USO GLOBAL INDUSTRIAL
	SUELO URBANIZABLE USO GLOBAL COMERCIAL
PROPIEDAD PÚBLICA RESULTANTE DE LA ORDENACIÓN	
	RED VIARIA PÚBLICA Y ESPACIOS LIBRES
	ZONA VERDE PÚBLICA
	DOTACIONAL (excepto PR)
	DELIMITACIÓN SUELO URBANO Y URBANIZABLE



**PLAN GENERAL MUNICIPAL DE VILLATUERTA**  
PLAN URBANÍSTICO MUNICIPAL: PLANOS DE ORDENACIÓN

ORDENACIÓN PORMENORIZADA EN SUELO URBANO:  
Usos Pormenorizados

Escala:  
1/1.500

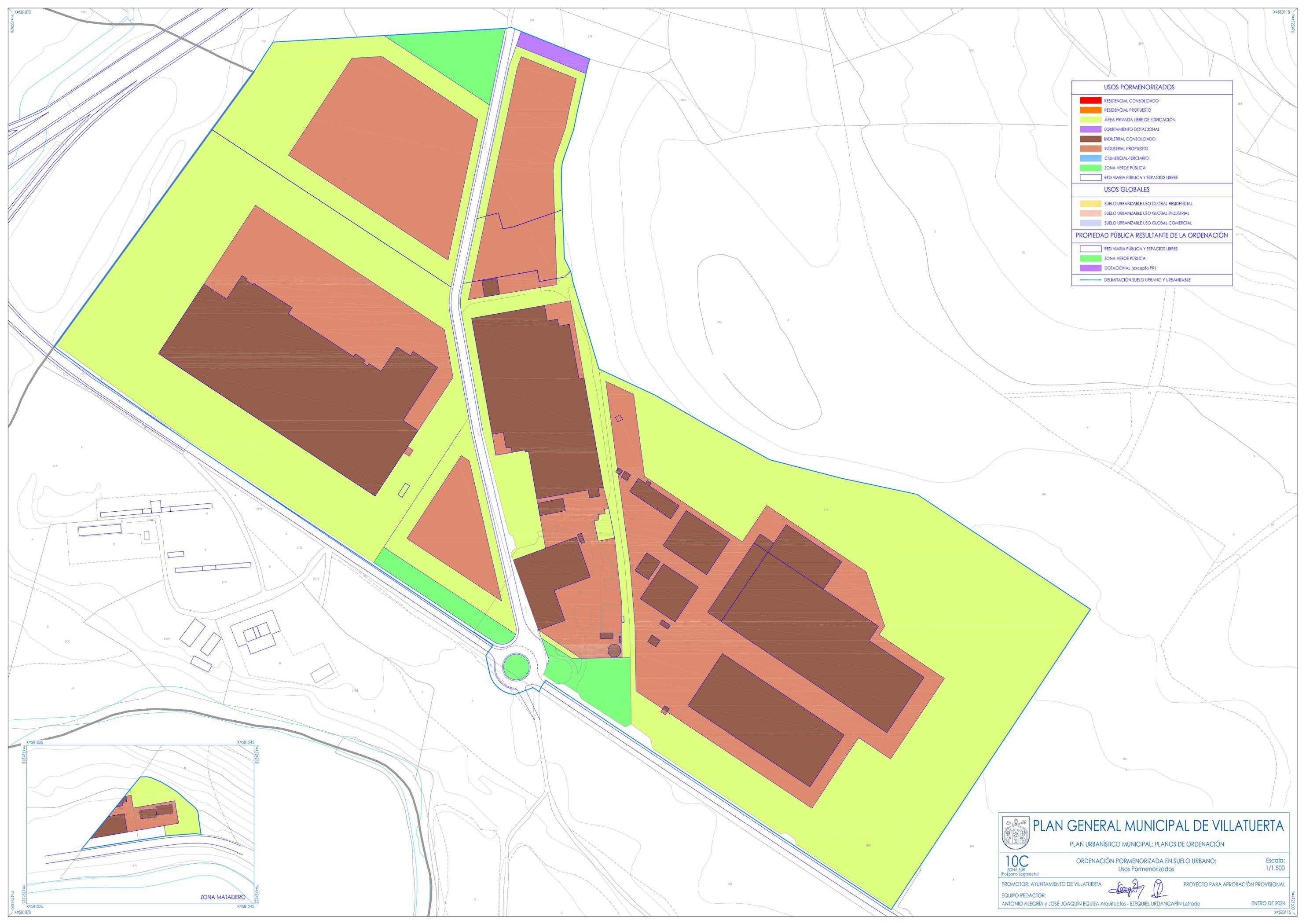
**10B**  
ZONA OESTE  
(Polígono Industrial)

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE VILLATUERTA  
EQUIPO REDACTOR:  
ANTONIO ALEGRÍA y JOSÉ JOAQUÍN EQUIZA Arquitectos - EZEQUIEL URDANGARÍN Letrado




PROYECTO PARA APROBACIÓN PROVISIONAL

ENERO DE 2024



USOS PORMENORIZADOS	
[Red]	RESIDENCIAL CONSOLIDADO
[Orange]	RESIDENCIAL PROPUESTO
[Light Green]	ÁREA PRIVADA LIBRE DE EDIFICACIÓN
[Purple]	EQUIPAMIENTO DOTACIONAL
[Brown]	INDUSTRIAL CONSOLIDADO
[Dark Brown]	INDUSTRIAL PROPUESTO
[Blue]	COMERCIAL-TERCIARIO
[Bright Green]	ZONA VERDE PÚBLICA
[White]	RED VIARIA PÚBLICA Y ESPACIOS LIBRES
USOS GLOBALES	
[Yellow]	SUELO URBANIZABLE USO GLOBAL RESIDENCIAL
[Light Blue]	SUELO URBANIZABLE USO GLOBAL INDUSTRIAL
[Light Green]	SUELO URBANIZABLE USO GLOBAL COMERCIAL
PROPIEDAD PÚBLICA RESULTANTE DE LA ORDENACIÓN	
[White]	RED VIARIA PÚBLICA Y ESPACIOS LIBRES
[Bright Green]	ZONA VERDE PÚBLICA
[Purple]	DOTACIONAL (excepto PR)
[Blue Line]	DELIMITACIÓN SUELO URBANO Y URBANIZABLE





**PLAN GENERAL MUNICIPAL DE VILLATUERTA**

PLAN URBANÍSTICO MUNICIPAL: PLANOS DE ORDENACIÓN

**10C**

ZONA SUR  
(Polígono Legardeta)

ORDENACIÓN PORMENORIZADA EN SUELO URBANO:  
Usos Pormenorizados

Escala:  
1/1.500

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE VILLATUERTA

EQUIPO REDACTOR:  
ANTONIO ALEGRÍA y JOSÉ JOAQUÍN EQUITZA Arquitectos - EZEQUEL URDANGARÍN Letrado



PROYECTO PARA APROBACIÓN PROVISIONAL

ENERO DE 2024